



# PROGRAMME DE FORMATION

Organisme de formation : UN + Formations - SIRET 81949915300057

Référence et Intitulé : CV159-1 - GLI : les bonnes pratiques pour éviter les préjudices et développer votre chiffre d'affaires

Durée : 3h30

Type : Classe Virtuelle

## Public

Chargé de location, Gestionnaire locatif, Responsable de gestion locative, Directeur d'agence

## Objectifs pédagogiques

- Comprendre le fonctionnement de la GLI
- Détecter les faux documents d'un dossier de solvabilité
- Comprendre et optimiser son contrat d'assurance GLI

## Pré-requis

Evaluation de la solvabilité, constitution d'un dossier locataire, connaissance en gestion locative

## Programme

Introduction : Le secteur de l'immobilier en quelques chiffres

- Principe de la GLI (définitions)
- Les éléments du préjudice (loyers impayés, détériorations immobilières, protection juridique)
- Le fonctionnement de la GLI (cotisations, constitution du dossier de solvabilité, indemnisations, recouvrement)
- La prévention (astuces pour repérer les faux documents, évaluer la solvabilité d'un gérant de société)
- Procédure d'expulsion (Les étapes clés, les délais, les compétences territoriales)
- La mutualisation du risque (Comprendre et optimiser son contrat)

## Moyens pédagogiques

Séance de formation en classe virtuelle.

Support pédagogique disponible en ligne via l'espace utilisateur de chaque apprenant sur



Document établi via  
la Plateforme F Immobilier  
[www.plateformef.com](http://www.plateformef.com)

Editeur accrédité : Meelk  
40 Rue du Louvre - 75001 Paris  
SIREN 844 282 863 RCS Paris

SAS au capital de 5 000 €  
APE : 6201Z  
TVA Intra. : FR 24 844282863  
ICS : FR63ZZZ85B0FE



# PROGRAMME DE FORMATION

[www.unplus.fr](http://www.unplus.fr)

## Moyens d'évaluation

Validation de l'acquisition des connaissances via un quiz à l'issue de la classe virtuelle directement via l'espace utilisateur de chaque apprenant sur [www.unplus.fr](http://www.unplus.fr)

Taux de bonnes réponses minimum à obtenir : 80 %.

Coordonnées pour support :

- e-mail : [contact@unplus.fr](mailto:contact@unplus.fr)

## Matériel nécessaire

Ordinateur ou tablette avec connexion internet.

Navigateur préconisé : Chrome.



Document établi via  
la Plateforme F Immobilier  
[www.plateformef.com](http://www.plateformef.com)

Editeur accrédité : **Meelk**  
40 Rue du Louvre - 75001 Paris  
SIREN 844 282 863 RCS Paris

SAS au capital de 5 000 €  
APE : 6201Z  
TVA Intra. : FR 24 844282863  
ICS : FR63ZZZ85B0FE